

KÚPNA ZMLUVA

uzavretá dňa 24.11.2011 v Klokoči

medzi

Obec Klokoč: IČO 00319996, zast. starostom obce Jozefom Výbošťokom
nar. [REDAKOVANÉ], bytom Klokoč č. 62,
ako predávajúci

Ing. Sliacky Jozef nar. [REDAKOVANÉ], rodený Sliacky, bytom
Družstevná 9, Kováčová

a
Šuleková Anna nar. [REDAKOVANÉ] rodená Sliacka, bytom
Hospodárska 55, Trnava
ako kupujúcimi

I.

Predmetom zmluvy je pozemok v k.ú. Klokoč KNC č. 340 o výmere 17 m² kultúra zastavaná plocha z toho podiel obce je 1/2, ktorý sa rovná výmere 8,5 m² zapísanom na LV č. 43 a KNC č. 355/5 o výmere 4 m² vytvorenej na základe geometrického plánu číslo 38/2010 vyhotoveného zhotoviteľom ALL GEO dňa 14.12.2010 od KNC č. 341 o výmere 1 m², kultúra zastavaná plocha a 355/3 o výmere 3 m², kultúra zastavaná plocha zapísanom na LV č.250. Pozemky sú vo vlastníctve obce a uznesením obecného zastupiteľstva obce Klokoč zo dňa 16.09.2011, číslo uznesenia 38/2011 bol schválený predaj tohto pozemku kupujúcim.

II.

Predmet zmluvy predstavuje pozemok ohraničený plotom, ktorý nadobúdateľ v zmysle geometrického plánu dlhodobo a nerušene užíva.

III.

Takto vymedzený predmet zmluvy prevodca predáva, so všetkými právami a povinnosťami s nimi spojenými, do podielového spoluvlastníctva kupujúcim Ing. Jozefovi Sliackemu a Anne Šulekovej, za kúpnu cenu v zmysle znaleckého posudku číslo 20/2011 zo dňa 25.10.2011 za cenu 37,63 EUR /tridsaťsedem eur šesťdesiatšesťcentov/, za ktorú kupujúci do svojho podielového spoluvlastníctva od prevodcu kupujú.

IV.

Kúpna cena, tak ako bola dojednaná vo výške 37,63 EUR bola vyplatená kupujúcimi spoluvlastníkmi štatutárnemu zástupcovi prevodcu v deň uzavretia zmluvy 24.11.2011. Obdržanie kúpnej ceny v plnej výške potvrdzuje štatutárny zástupca prevodcu vlastnoručným podpisom tejto zmluvy.

V.

Podľa prehlásenia prevodcu predmet zmluvy nie je zaťažený žiadnym dlhom, ťarchou, bremenom a nadobúdateľom je jeho stav známy a v tomto stave ho aj do svojho podielového spoluvlastníctva kupujú.

VI.

Podľa dohody účastníkov zmluvy poplatok z vkladu do katastra nehnuteľností budú hradiť kupujúci.

VII.

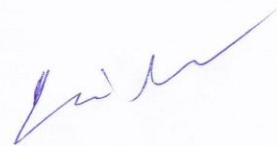
Pretože zmluva svojím obsahom korešponduje so zmluvnou slobodou jej účastníkov, ako aj ich vôľou, títo ju po prečítaní a vysvetlení na znak súhlasu s jej obsahom podpisujú a žiadajú katastrálny úrad Banská Bystrica, správa katastra Detva, pre obec a k.ú. Klokoč povoliť tento vklad:
ALV: KN-C parcela č 340 o výmere 17 m² z toho podiel obce je 8,5 m², kultúra zastavaná plocha a parcela KN-C č. 355/5 o výmere 4 m²

BLV: Ing. Sliacky Jozef nar. [REDAKOVANÉ], bytom Družstevná 9, Kováčová v 1/2.

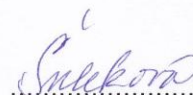
a Anna Šuleková nar. [REDAKOVANÉ], bytom Hospodárska 55, Trnava v 1/2.



Obec Klokoč, zast. Jozefom Výbošťokom v.r.



Ing. Sliacky Jozef v.r.



Šuleková Anna v.r.