

## KÚPNA ZMLUVA

uzavretá dňa 05.04.2011 v Klokoči

medzi

Obec Klokoč: IČO 00319996, zast. starostom obce Jozefom Výbošťokom  
nar. [REDAKOVANÉ], bytom Klokoč č. 62, ako  
predávajúci

Kulichová Mária nar. [REDAKOVANÉ], rodená Petlušová, bytom  
Pražská 1451/13, Zvolen

I.

Predmetom zmluvy je rodinný dom súp.číslo 15 v k.ú. Klokoč, KNC p.č. 196/3 a pozemok KNC par.č. 196/3, zastavané plochy a nádvoría o výmere 102 m<sup>2</sup>, zapísané na LV obce č. 250. Rodinný dom a pozemok je vo vlastníctve obce a uznesením obecného zastupiteľstva obce Klokoč zo dňa 25.03.2011, číslo uznesenia .14/2011. bol schválený predaj tohto rodinného domu s pozemkom kupujúcej.

II.

Predmet zmluvy v prírode predstavuje v celosti stavbu s pozemkom tak, ako ho konkretizuje bod I. tejto zmluvy.

III.

Takto vymedzený predmet zmluvy prevodca v celosti predáva so všetkým zákonným príslušenstvom v hraniciach, ako ho on sám doposiaľ užíval, so všetkými právami a povinnosťami s ním spojenými, do výlučného vlastníctva kupujúcej Márii Kulichovej, za vzájomne dojednanú kúpnu cenu 11000 EUR /jedenásťtisíc eur /, za ktorú kupujúca do svojho výlučného vlastníctva v celosti od prevodcu kupuje.

IV.

Kúpna cena, tak ako bola dojednaná vo výške 11000 EUR bola vyplatená kupujúcou na číslo účtu obce 4725412/0200 dňa 06.04.2011.  
Obdržanie kúpnej ceny v plnej výške potvrdzuje štatutárny zástupca prevodcu vlastnoručným podpisom tejto zmluvy.

V.

Podľa prehlásenia prevodcu predmet zmluvy nieje zaťažený žiadnym dlhom, t'archou, bremenom a nadobúdateľke je jeho stav známy a v tomto stave ho aj do svojho výlučného vlastníctva v celosti kupuje.

VI.

Podľa dohody účastníkov zmluvy poplatok z vkladu do katastra nehnuteľností bude hradit' kupujúca.

VII.

Pretože zmluva svojím obsahom korešponduje so zmluvnou slobodou jej účastníkov, ako aj ich vôľou, títo ju po prečítaní a vysvetlení na znak súhlasu s jej obsahom podpisujú a žiadajú katastrálny úrad Banská Bystrica, správa katastra Detva, pre obec a k.ú. Klokoč povoliť tento vklad:

ALV: - KNC parcela č. 196/3, rodinný dom súpisné číslo 15  
- KNC parcela č 196/3, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 102 m<sup>2</sup>

BLV : Mária Kulichová, nar. [REDACTED], bytom Pražská 1451/13, Zvolen



.....  
Obec Klokoč, zast. Jozefom Výbošťokom v.r.

.....  
Mária Kulichová v.r.